

MENSAJE DEL DIRECTOR DE VIVIENDAS PÚBLICAS



¡Feliz Año Nuevo para usted y su familia!

Esperamos con ansias los retos del nuevo año. El 2009 será un año interesante para la agencia y deseamos que lo sea para usted también.

Seguiremos adelante con el programa de reurbanización "HOPE VI" y basados en la participación obtenida en las recientes reuniones comunitarias, estamos seguros de que avanzamos en la dirección correcta.

Su seguridad continúa siendo una prioridad importante para nosotros, por lo que la Oficina de Reducción de Delitos necesita su ayuda. Así que ayúdenos a ayudarle a usted.

También necesitamos su cooperación con el ahorro del agua. Cada miembro de su núcleo familiar puede ayudar de muchas formas.

¡Comience hoy mismo! Uno de los principios fundamentales de nuestra misión es prestar atención a las necesidades de nuestros residentes, así que por favor háganos llegar sus opiniones y sugerencias.

Sinceramente,

Alex Ballina

Residente de viviendas públicas se convierte en propietaria

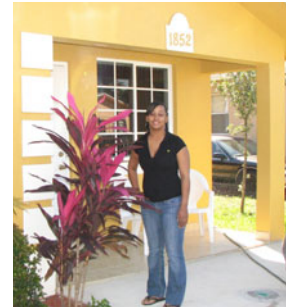
Verónica Jones ya disfruta de su nuevo hogar, la recompensa por su arduo trabajo, su compromiso y determinación para hacer que su sueño de convertirse en propietaria se haya hecho realidad.

Jones se graduó recientemente del Programa de Autosuficiencia Familiar de la MDPHA (FSS, por sus siglas en inglés). Jones se matriculó en el programa, de cinco años de duración, en el 2002 con una fecha programada de conclusión en el 2007, pero el plazo de su contrato fue extendido por un año adicional con el fin de ayudarla a alcanzar su meta final de convertirse en propietaria. Sus objetivos eran: independizarse de la asistencia pública, obtener un mejor empleo y reparar su crédito. Jones logró alcanzar sus metas y recibió su cheque de cuenta de depósito del FSS.

Jones encontró el hogar de sus sueños en un

anuncio en el periódico. La casa de tres dormitorios y dos baños esta situada en la calle 45 del Noroeste. La propiedad era parte del Programa de Construcción de Viviendas en Lotes Vacantes del condado.

Jones, quien se describe a sí misma como una persona que se relaciona fácilmente con los demás, está actualmente empleada como operadora de autobús con el Departamento de Transporte de Miami-Dade. Otra ventaja: vive cerca de su trabajo y no fue necesario trasladar a sus tres hijos de la escuela a la que asistían.



Reducción del delito en nuestras comunidades

Incrementar la seguridad de las familias en nuestras comunidades continúa siendo una gran prioridad.

Contamos con un esfuerzo coordinado, el cual es encabezado por las autoridades locales del orden público, y cuyo objetivo es reducir el crimen dentro de las urbanizaciones de viviendas públicas y en sus alrededores, e implementar soluciones a largo plazo para fortalecer las relaciones positivas entre los residentes, los administradores de la urbanización, la policía y la comunidad.

Se ha producido una reducción notable en el crimen, como resultado del incremento de la colaboración entre la Policía del Condado Miami-Dade, la Policía de la Ciudad de Miami, la Policía de Homestead, el Departamento de Libertad Probatoria y Libertad bajo Palabra, el Grupo Especial de Narcóticos y la



MDPHA. Esto se ha logrado mediante la ejecución de redadas coordinadas y la implementación de las órdenes de alejamiento emitidas por la Fiscalía Estatal de Miami-Dade.

Además de lo anterior, se creó una línea telefónica para recibir llamadas anónimas durante las 24 horas del día para que los residentes de viviendas públicas puedan reportar cualquier actividad ilícita.

Recuerde, necesitamos su ayuda. Si usted ve u oye de alguna actividad sospechosa en su urbanización tome el teléfono y llame a la línea especial al 305-638-6308 o al Coordinador de la Iniciativa Contra el Crimen, al 786-255-0545 o puede también enviar un correo electrónico a: reportcrimeMDPHA@miamidade.gov. En caso de emergencias siempre debe llamar al 911.

Servicio Comunitario en honor del Dr. King



Como tributo al Dr. Martin Luther King Jr. y a la concentración de los esfuerzos nacionales en el servicio comunitario, muchos voluntarios prestaron su ayuda en tres urbanizaciones de viviendas públicas durante el fin de semana festivo.

El Sábado, los voluntarios de la organización "Hands on Miami" ofrecieron una renovación, la cual era necesaria hace largo tiempo, a "Liberty Square" que incluyó nueva jardinería y pintura de exteriores, mientras que otro grupo de voluntarios procedentes del plantel de la

"Florida International University" se dedicó a recoger basura a lo largo del área costera del Río Miami y también prestó su ayuda a los residentes del edificio de vivienda públicas "Robert King High Towers".

El lunes, jóvenes procedentes de "AmeriCorps/South Florida Urban Ministries" y de "City Year AmeriCorps" se unieron para colaborar en la celebración del día de recordación en compañía de los residentes de Edison Plaza y donaron dos bancos pintados a mano con motivos alegóricos a la paz y ayudaron a sembrar un nuevo jardín de especias.

Nuestro agradecimiento muy especial a los residentes, las asociaciones de residentes y empleados de la agencia de viviendas que participaron en estos eventos comunitarios.

Obtenga ayuda laboral móvil...

La organización laboral "South Florida Workforce" se ha convertido en una organización móvil gracias a un vehículo con aire acondicionado y con características accesibles para discapacitados, que ha sido equipado con estaciones de trabajo computarizadas con acceso por satélite a Internet, panel interactivo "SMART" con propósitos instructivos y un sistema audiovisual de último modelo. El servicio móvil se encuentra disponible para la actualización de currículos, la realización de entrevistas en el propio sitio y también para servicios de pruebas y evaluación. El calendario actualizado de la unidad móvil se puede consultar en la página informática de "South Florida Workforce" en www.southfloridaworkforce.com. ¡Nunca ha sido tan fácil obtener ayuda!



Prácticas de conservación del medio ambiente



• ¿Quiere cooperar a salvar nuestro planeta? Lea las sugerencias ecológicas publicadas recientemente en el boletín informativo de HUD, "EcoWise", sobre el tema del ahorro de agua que usted podría comenzar a practicar ¡hoy mismo!

• Coloque un poco de colorante de alimentos en el tanque de agua del inodoro con el propósito de determinar si hay salideros de agua. Si el color aparece en la taza del inodoro sin que usted haya descargado el inodoro, significa que hay un salidero. La reparación de ese salidero puede ahorrar unos 400 galones de agua al mes.

• No deje correr el agua mientras se afeita o mientras se lava los dientes o la cara. Abrir la llave sólo en el momento en que sea necesario contribuye a ahorrar más de 3,000 galones de agua al año.

• Evite descargar innecesariamente el inodoro, tire los papeles sanitarios, y cualquier otro tipo de papel así como los desperdicios de alimentos en el latón de basura.

• Para darse un baño, cierre el tragante antes de abrir la llave del agua. Para compensar el chorro inicial de agua fría, añada agua caliente según sea necesario.

• Guarde el agua de beber en el refrigerador en lugar de dejar correr el agua de la llave para tomarse un vaso de agua fría.

Actualización sobre "HOPE VI"

La MDPHA ha seleccionado a la compañía "McCormack Baron Salazar Inc." (MBS), un urbanizador de primera que construye vecindarios urbanos de ingresos mixtos para realizar una empresa conjunta con la compañía "Reliance Housing Foundation and Urban Strategies" con el fin de desarrollar la Fase II de "HOPE VI". Habrá un total de 354 unidades de las cuales 177 serán unidades de remplazo de viviendas públicas.

En enero, antiguos residentes de Scott-Carver y otros accionistas de la comunidad participaron en una serie de reuniones y presentaciones de diseños patrocinadas por el urbanizador. Se exhorta encarecidamente a los residentes a mantenerse involucrados en las actividades de "HOPE VI" a través de su asistencia a las reuniones mensuales.

También exhortamos a los residentes a participar en una nueva encuesta de Servicios Comunitarios y de Apoyo (CSS, su sigla en inglés) poniéndose en comunicación con el personal de CSS en la oficina de "HOPE VI" situada en el Centro Comunitario "Merline Matthews", localizado en 5200 NW 22 Avenida. Llame al 305-633-2093 para concertar una cita o envíe un correo electrónico a HOPE6CSS@miamidadade.gov



En la foto: Empleados de MBS dirigen varias reuniones de diseño realizadas en el centro comunitario.

**RINCÓN DE
RECURSOS:
¡NÚMEROS
IMPORTANTES!**



Programa de Autosuficiencia Familiar: 305-644-5280

Programa de Lotes de Relleno de GSA: 305-375-4400

Oficina de HOPE VI CSS: 305-633-2093

Reducción de Delitos: 305-638-6308

Coordinador de Reducción de Delitos: 786-255-0545

South Florida Workforce: 305-594-7615