



# AHORA ARRENDAMIENTO DE APTS PARA PERSONAS MAYORES EN

## Martin Fine Villas

### Senior Community 55+

Apartamentos NUEVOS de una y dos habitaciones

Edificio de siete pisos de mediana altura con comodidades tales como cámaras de vigilancia, entrada de acceso con tarjeta, laboratorio de computación, sala comunitaria, gimnasio, sala de lavandería y ductos de basura en cada piso.

Apartamentos cuentan con electrodomésticos de bajo consumo, calentador de agua, aire central y cocina moderna con cubierta de granito.

Distribuiremos las solicitudes el 9/18/18, el 9/19/18 y el 9/20/18 de 9:00 AM a 5:00 PM en el 1407 NW 7 ST, Suite 7, Miami FL, 33125  
Las aplicaciones se pueden imprimir desde nuestra página web:  
[www.trgaffordableapartments.com](http://www.trgaffordableapartments.com)

Las preguntas y respuestas se llevarán a cabo el 9/24/18, 9/25/18, 9/26/18, 9/27/18 y 9/28/18 de 9:00 a.m. a 5:00 p.m. en el 1407 NW 7 ST, Suite 7, Miami FL, 33125

Por favor devolver las solicitudes en persona el 10/2/18, 10/3/18, 10/4/18 y 10/5/18 de 9:00 a.m. a 5:00 p.m. en el 1407 NW 7 ST, Suite 7, Miami FL, 33125 o por correo electrónico a: [martinfinemgr@relatedgroup.com](mailto:martinfinemgr@relatedgroup.com) antes del 10/5/18

*Nota: Las selecciones **no** se hacen por orden de llegada. Se realizará una selección computarizada aleatoria después de que se hayan recopilado y revisado las solicitudes para calificar, si hay más solicitantes calificados que unidades disponibles.*

[www.trgaffordableapartments.com](http://www.trgaffordableapartments.com)

786-264-6655

 **TRG**  
MANAGEMENT COMPANY



STATEMENT OF QUALIFICATIONS ADDENDUM
Martin Fine Villas, LLC
September 7, 2018

Age Requirement

- All adult household members must be 55 years or older.

Fees/Deposits

- Application Fee - \$85 per adult
Application Deposit equal to one month's rent (may or may not be refundable)
Applications approved with conditions will be subject to an additional security deposit in an amount equal to one month's rent.
Pet Deposit - \$200 per pet
Pet Rent - \$20 per month per pet

Rent Range (subject to change)

Table with 2 columns: Bedroom count and Rent amount. Rows include 1 Bedroom 50% Rent: \$681.00, 1 Bedroom 60% Rent \$828.00, 2 Bedroom 50% Rent \$810.00, 2 Bedroom 60% Rent \$987.00

MINIMUM ALLOWABLE COMBINED HOUSEHOLD INCOME TABLE

Table with 2 columns: Bedroom count and Income amount. Rows include 1 Bedroom 50%: \$16,344, 1 Bedroom 60% \$19,872, 2 Bedroom 50% \$19,440, 2 Bedroom 60% \$23,688

MAXIMUM ALLOWABLE COMBINED HOUSEHOLD INCOME TABLE

Table with 3 columns: Person count, Percentage, and Income amount. Rows include 1 Person: 50% \$27,550, 60% \$33,060, 2 Persons: 50% \$31,500, 60% \$37,800, 3 Persons 50% \$35,450, 60% \$42,540, 4 Persons 50% \$39,350, 60% \$47,220

I acknowledge the receipt of this document:

Applicant Signature: \_\_\_\_\_

Print Applicant Name: \_\_\_\_\_

Today's Date: \_\_\_\_\_

