

OFFICIAL REFERENDUM SPECIAL ELECTION BALLOT
MIAMI, FLORIDA
MARCH 15, 2016
BOLETA OFICIAL DE LA ELECCIÓN ESPECIAL PARA REFERENDO
MIAMI, FLORIDA
15 DE MARZO DEL 2016
BILTEN VÒT OFISYÈL ELEKSYON ESPESYAL SOU REFERANDÒM
MIAMI, FLORID
15 MAS 2016

Proposed lease of city-owned waterfront lands on the Miami River

Shall the City be authorized to lease approximately 0.73 acres of waterfront land on the Miami River to Riverside Wharf LLC, providing for 1) \$195,500.00 of minimum guaranteed annual rent, and 2) an investment of approximately \$7 million in privately funded improvements including the construction of restaurants and the continuity of the public Miami Riverwalk, for a thirty (30) year term with two (2) ten (10) year renewal options?

Propuesta de arrendamiento de terrenos frente al mar en el Miami River que son propiedad de la Ciudad

¿Deberá la Ciudad estar autorizada para dar en arrendamiento aproximadamente 0.73 acres de terrenos frente al mar en el Miami River a Riverside Wharf LLC, que prevea 1) un arrendamiento anual mínimo garantizado de \$195,500.00 y 2) una inversión de alrededor de \$7 millones en mejoras con financiamiento privado incluidos la construcción de restaurantes y la continuación del paseo peatonal público Miami Riverwalk por un término de treinta (30) años con dos (2) opciones de renovación de diez (10) años?

Pwopozisyon sou anfèmav teren bò dlo vil la posede sou Miami River

Èske se pou yo otorize Vil la anfème bay Riverside Wharf LLC yon teren bò dlo ki anviwon 0.73 acres sou Miami River, akondisyon 1) garanti yon minimòm \$195,500.00 dola lwaye chak ane, epi 2) envesti anviwon \$7 milyon dola nan amelyorasyon ki finanse ak lajan prive ki enkli konstriksyon restoran ak pwolonjman chemen piblik pou pwomnad apye Miami Riverwalk la, pou yon dire trant (30) ane avèk chwa pou de (2) renovèlman dis (10) ane?

YES/SÍ/VI 50
NO/NO/NON 51