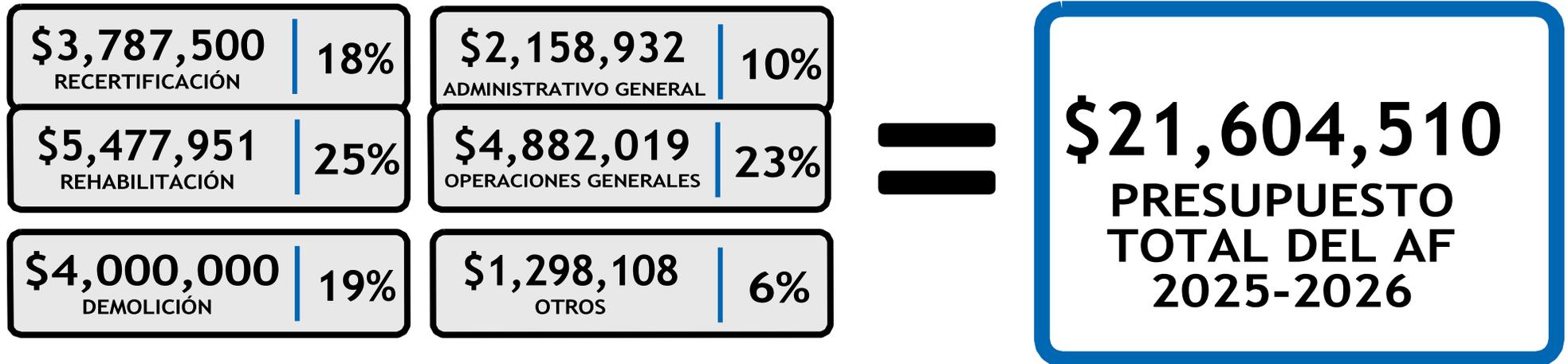




PROPUESTA DE PRESUPUESTO DEL PROGRAMA DE FONDOS DE CAPITAL

AÑO 2025

PROPUESTA DE PRESUPUESTO DEL PROGRAMA DE FONDOS DE CAPITAL AÑO 2025



Emplazamientos de vivienda pública del Condado de Miami-Dade

Emplazamientos con fondos asignados

Abe Arronovitz	Homestead East	Victory Homes
Annie Coleman 14	Homestead Village	Ward Towers I
Annie Coleman 15	In Cities - Wynwood	Ward Towers II
Arthur Mays Village	Jollivette	Wayside
Biscayne Plaza	Little River Plaza	Wynwood Elderly
Buena Vista Homes	Model Cities - C	
Donn Gardens	Naranja	
Edison Park (Family)	New Haven Gardens	
Edison Plaza (Elderly)	Palm Court	
Emmer Turnkey	Palm Towers	
Florida City Family	Palmetto Gardens	
Goulds Plaza	Perrine Gardens	
Gwen Cherry 06	Peters Plaza	
Gwen Cherry 08	Phyllis Wheatley	
Gwen Cherry 12	Pine Island I	
Gwen Cherry 13	Pine Island II	
Gwen Cherry 14	Richmond Homes	
Gwen Cherry 15	Scattered Sites - A	
Gwen Cherry 20	Stirrup Plaza Family	
Harry Cain	Twin Lakes	
Helen Sawyer Plaza ALF	Venetian Gardens	

Emplazamientos sin fondos asignados

Allapattah Homes	Liberty Square
Annie Coleman 16	Little Havana Homes
Claude Pepper	Little River Terr
Culmer Gardens	Manor Park
Culmer Place	Moody Gardens Moody
Edison Courts	Village Newberg
FHA Homes Dade Co. - C	Opa Locka Elderly
FHA Scattered Homes	Orchard Villa Homes
Florida City Gardens	Parkside I & II
Grove Homes	Santa Clara Homes
Gwen Cherry 16	Scattered Site 11 - D
Gwen Cherry 22	Scattered Site 9 - D
Heritage Village I	Southridge I
Homeownership	Southridge II
Homestead Gardens	Town Park Vista Verde
James E. Scott Homes	W. Homestead
Jose Marti Plaza	Gardens
Kline Nunn	Wynwood Homes - C
Lemon City	
Liberty Homes	

EMPLAZAMIENTOS DE VIVIENDA PÚBLICA

AÑO 2025

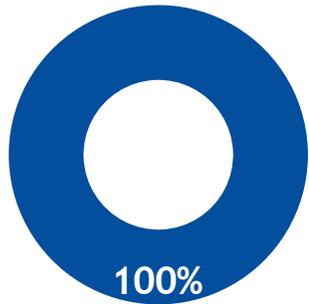
■ Rehabilitación

■ Recertificación

■ Demolición

Abe Arronovitz

55 unidades • familias



\$189,378

Rehabilitación

N/A

Recertificación

N/A

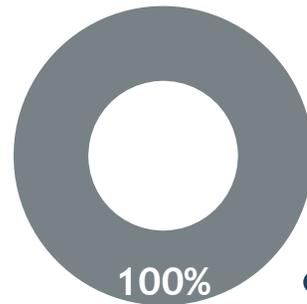
Demolición

\$189,378

Presupuesto total

Annie Coleman 14

245 unidades • familias



N/A

Rehabilitación

N/A

Recertificación

\$500,000

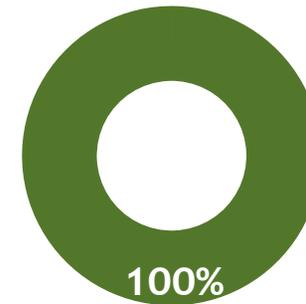
Demolición

\$500,000

Presupuesto total

Annie Coleman 15

144 unidades • familias



N/A

Rehabilitación

\$454,000

Recertificación

N/A

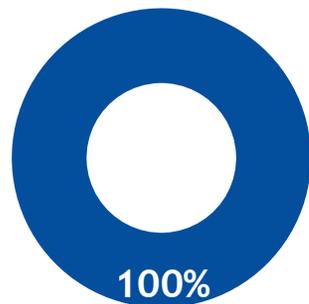
Demolición

\$454,000

Presupuesto total

Biscayne Plaza

52 unidades • adultos mayores



\$90,000

Rehabilitación

N/A

Recertificación

N/A

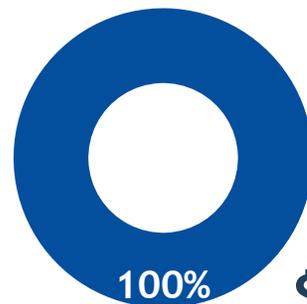
Demolición

\$90,000

Presupuesto total

Buena Vista Homes

24 unidades • familias



\$200,000

Rehabilitación

N/A

Recertificación

N/A

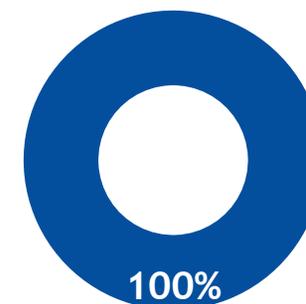
Demolición

\$200,000

Presupuesto total

Donn Gardens

64 unidades • familias



\$100,000

Rehabilitación

N/A

Recertificación

N/A

Demolición

\$100,000

Presupuesto total

EMPLAZAMIENTOS DE VIVIENDA PÚBLICA

AÑO 2025

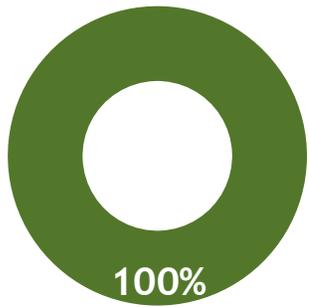
■ Rehabilitación

■ Recertificación

■ Demolición

Edison Park

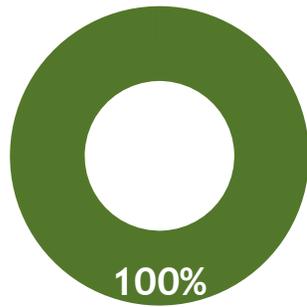
32 unidades • familias



N/A
Rehabilitación
\$150,000
Recertificación
N/A
Demolición
\$150,000
Presupuesto total

Edison Plaza

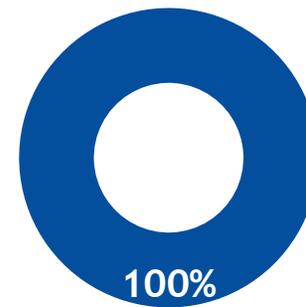
80 unidades • adultos mayores



N/A
Rehabilitación
\$180,000
Recertificación
N/A
Demolición
\$180,000
Presupuesto total

Emmer Turnkey

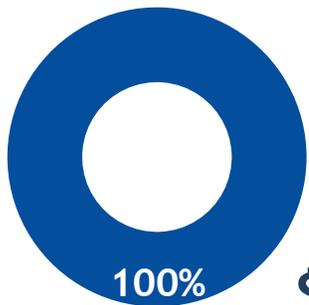
42 unidades • familias



\$110,000
Rehabilitación
N/A
Recertificación
N/A
Demolición
\$110,000
Presupuesto total

Florida City Family

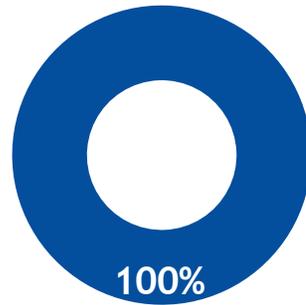
26 unidades • familias



\$300,000
Rehabilitación
N/A
Recertificación
N/A
Demolición
\$300,000
Presupuesto total

Goulds Plaza

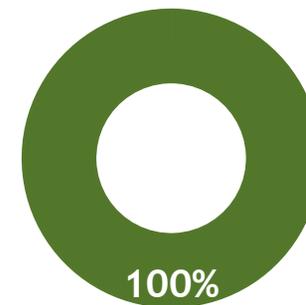
76 unidades • familias



\$160,000
Rehabilitación
N/A
Recertificación
N/A
Demolición
\$160,000
Presupuesto total

Gwen Cherry 06

08 unidades • familias



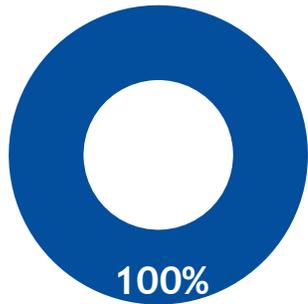
N/A
Rehabilitación
\$150,000
Recertificación
N/A
Demolición
\$150,000
Presupuesto total

EMPLAZAMIENTOS DE VIVIENDA PÚBLICA AÑO 2025

■ Rehabilitación
 ■ Recertificación
 ■ Demolición

Gwen Cherry 08

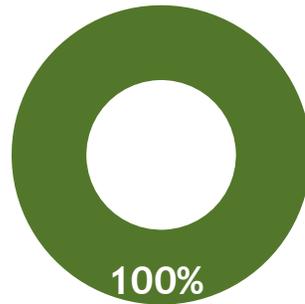
21 unidades • familias



\$278,000
 Rehabilitación
N/A
 Recertificación
N/A
 Demolición
\$278,000
 Presupuesto total

Gwen Cherry 12

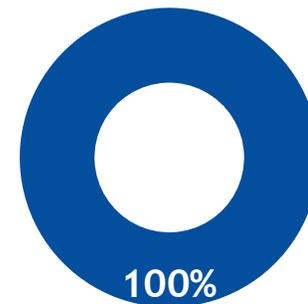
06 unidades • familias



N/A
 Rehabilitación
\$150,000
 Recertificación
N/A
 Demolición
\$150,000
 Presupuesto total

Gwen Cherry 13

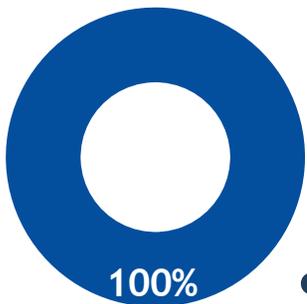
31 unidades • familias



\$152,000
 Rehabilitación
N/A
 Recertificación
N/A
 Demolición
\$152,000
 Presupuesto total

Gwen Cherry 14

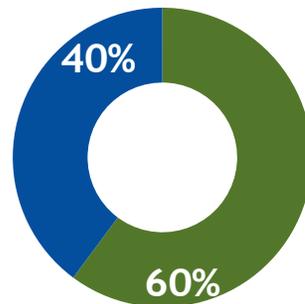
78 unidades • familias



\$320,000
 Rehabilitación
N/A
 Recertificación
N/A
 Demolición
\$320,000
 Presupuesto total

Gwen Cherry 15

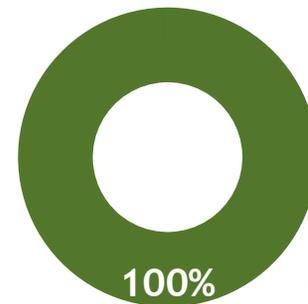
28 unidades • familias



\$100,000
 Rehabilitación
\$151,000
 Recertificación
N/A
 Demolición
\$251,000
 Presupuesto total

Gwen Cherry 20

23 unidades • familias



N/A
 Rehabilitación
\$200,000
 Recertificación
N/A
 Demolición
\$200,000
 Presupuesto total

EMPLAZAMIENTOS DE VIVIENDA PÚBLICA

AÑO 2025

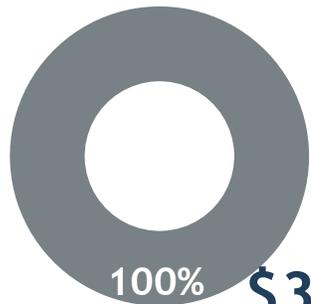
■ Rehabilitación

■ Recertificación

■ Demolición

Harry Cain

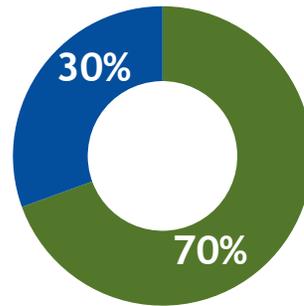
154 unidades • adultos mayores



N/A
Rehabilitación
N/A
Recertificación
\$3,000,000
Demolición
\$3,000,000
Presupuesto total

Helen Sawyer ALF

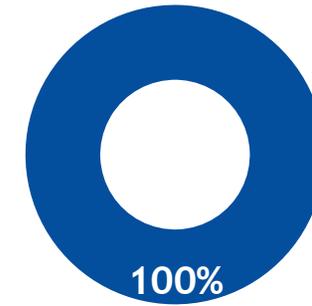
104 unidades • adultos mayores



\$160,000
Rehabilitación
\$364,000
Recertificación
N/A
Demolición
\$524,000
Presupuesto total

Homestead East

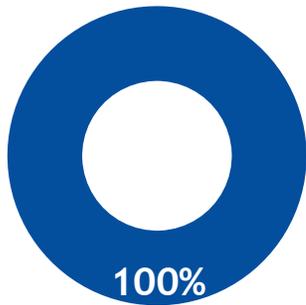
30 unidades • familias



\$200,000
Rehabilitación
N/A
Recertificación
N/A
Demolición
\$200,000
Presupuesto total

Homestead Village

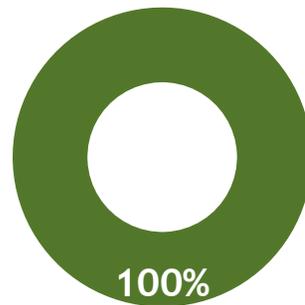
11 unidades • familias



\$90,020
Rehabilitación
N/A
Recertificación
N/A
Demolición
\$90,020
Presupuesto total

In Cities - Wynwood

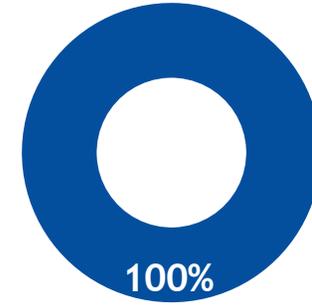
45 unidades • familias



N/A
Rehabilitación
\$357,500
Recertificación
N/A
Demolición
\$357,500
Presupuesto total

Jolivette

66 unidades • familias



\$380,000
Rehabilitación
N/A
Recertificación
N/A
Demolición
\$380,000
Presupuesto total

EMPLAZAMIENTOS DE VIVIENDA PÚBLICA

AÑO 2025

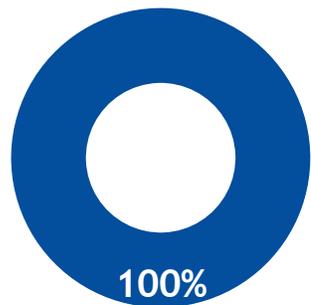
■ Rehabilitación

■ Recertificación

■ Demolición

Little River Plaza

86 unidades • familias



\$160,000

Rehabilitación

N/A

Recertificación

N/A

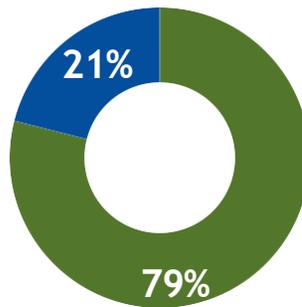
Demolición

\$160,000

Presupuesto total

Model Cities C

38 unidades • familias



\$80,000

Rehabilitación

\$300,000

Recertificación

N/A

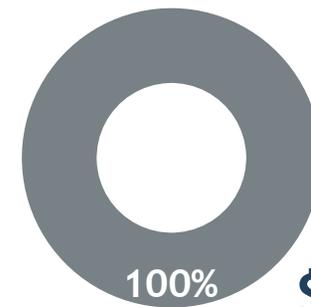
Demolición

\$380,000

Presupuesto total

Naranja

116 unidades • familias



N/A

Rehabilitación

N/A

Recertificación

\$500,000

Demolición

\$500,000

Presupuesto total

New Havens Gardens

82 unidades • familias



N/A

Rehabilitación

\$150,000

Recertificación

N/A

Demolición

\$150,000

Presupuesto total

Palm Court

88 unidades • adultos mayores



N/A

Rehabilitación

\$208,000

Recertificación

N/A

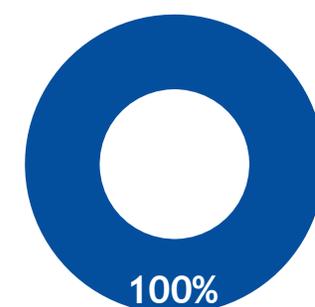
Demolición

\$208,000

Presupuesto total

Palm Towers

103 unidades • adultos mayores



\$235,311

Rehabilitación

N/A

Recertificación

N/A

Demolición

\$235,311

Presupuesto total

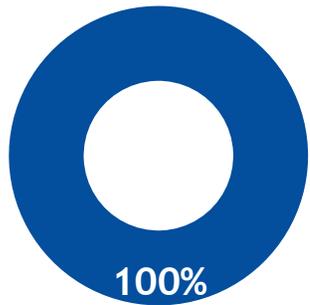
EMPLAZAMIENTOS DE VIVIENDA PÚBLICA

AÑO 2025

■ Rehabilitación
 ■ Recertificación
 ■ Demolición

Palmetto Gardens

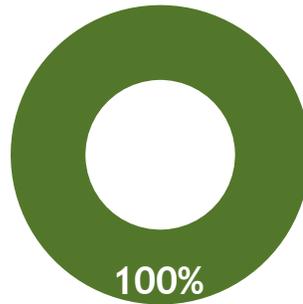
40 unidades • adultos mayores



\$180,000
 Rehabilitación
N/A
 Recertificación
N/A
 Demolición
\$180,000
 Presupuesto total

Perrine Gardens

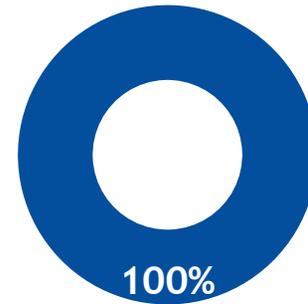
158 unidades • familias



N/A
 Rehabilitación
\$253,000
 Recertificación
N/A
 Demolición
\$253,000
 Presupuesto total

Peter's Plaza

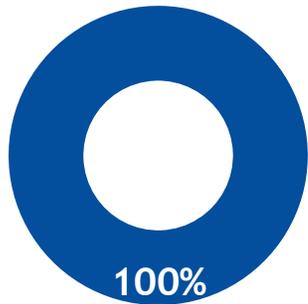
102 unidades • adultos mayores



\$128,052
 Rehabilitación
N/A
 Recertificación
N/A
 Demolición
\$128,052
 Presupuesto total

Phyllis Wheatley

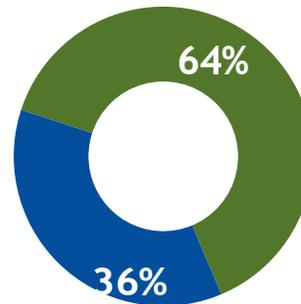
40 unidades • familias



\$100,000
 Rehabilitación
N/A
 Recertificación
N/A
 Demolición
\$100,000
 Presupuesto total

Pine Island I

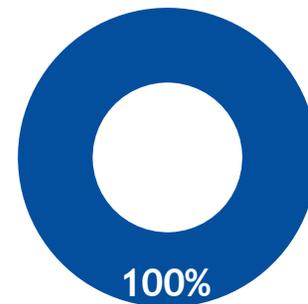
80 unidades • familias



\$200,000
 Rehabilitación
\$350,000
 Recertificación
N/A
 Demolición
\$550,000
 Presupuesto total

Pine Island II

50 unidades • familias



\$215,190
 Rehabilitación
N/A
 Recertificación
N/A
 Demolición
\$215,190
 Presupuesto total

EMPLAZAMIENTOS DE VIVIENDA PÚBLICA

AÑO 2025

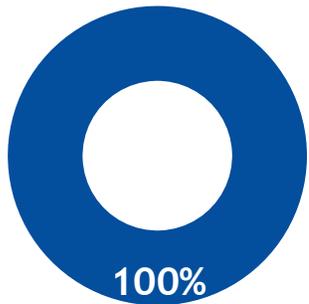
■ Rehabilitación

■ Recertificación

■ Demolición

Richmond Homes

32 unidades • familias



\$150,000

Rehabilitación

N/A

Recertificación

N/A

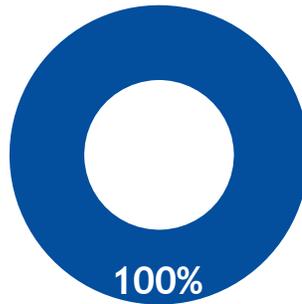
Demolición

\$150,000

Presupuesto total

Scattered Sites - A

24 unidades • familias



\$330,000

Rehabilitación

N/A

Recertificación

N/A

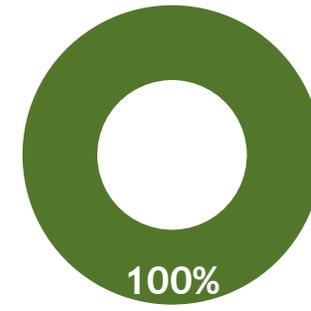
Demolición

\$330,000

Presupuesto total

Stirrup Plaza

24 unidades • familias



N/A

Rehabilitación

\$150,000

Recertificación

N/A

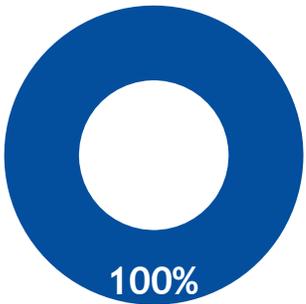
Demolición

\$150,000

Presupuesto total

Twin Lakes

76 unidades • familias



\$240,000

Rehabilitación

N/A

Recertificación

N/A

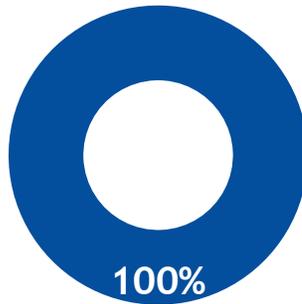
Demolición

\$240,000

Presupuesto total

Venetian Gardens

52 unidades • familias



\$80,000

Rehabilitación

N/A

Recertificación

N/A

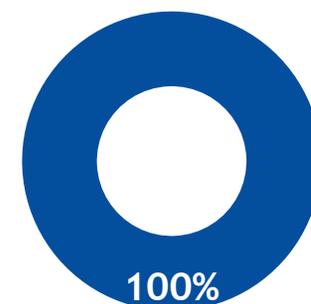
Demolición

\$80,000

Presupuesto total

Victory Homes

144 unidades • familias



\$120,000

Rehabilitación

N/A

Recertificación

N/A

Demolición

\$120,000

Presupuesto total

EMPLAZAMIENTOS DE VIVIENDA PÚBLICA

AÑO 2025

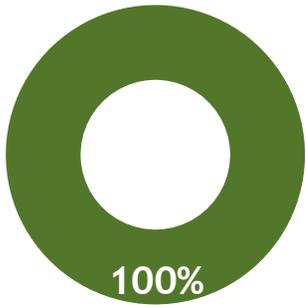
■ Rehabilitación

■ Recertificación

■ Demolición

Ward Towers I

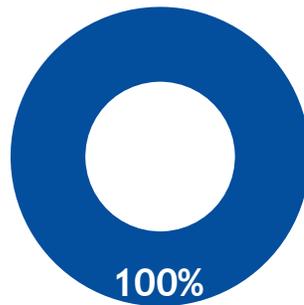
200 unidades • adultos mayores



N/A
Rehabilitación
\$100,000
Recertificación
N/A
Demolición
\$100,000
Presupuesto total

Ward Towers II

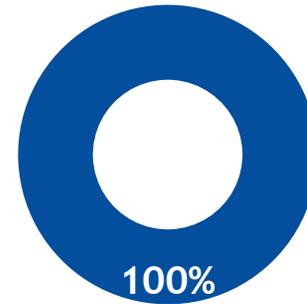
100 unidades • adultos mayores



\$320,000
Rehabilitación
N/A
Recertificación
N/A
Demolición
\$320,000
Presupuesto total

Wayside

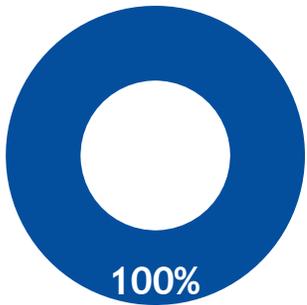
30 unidades • familias



\$90,000
Rehabilitación
N/A
Recertificación
N/A
Demolición
\$90,000
Presupuesto total

Wynwood Elderly

72 unidades • adultos mayores



\$140,000
Rehabilitación
N/A
Recertificación
N/A
Demolición
\$140,000
Presupuesto total

CFP GENERAL EXPENSES BUDGET

AÑO 2025

\$2,158,932	GASTOS ADMINISTRATIVOS GENERALES
	OTROS
\$500,000	Inventario de vehículos
\$87,554	Costo de inspecciones
\$200,000	Mejoras de gestión (mejoras de seguridad)
\$231,554	Mejoras de los emplazamientos
\$279,000	Reurbanizaciones como parte del programa de Prueba de Asistencia con el Alquiler (RAD)
\$4,882,019	GASTOS DE OPERACIÓN GENERALES