

Rezime Pwopozisyon Pwopoze a admisyon an epi kontinye Règleman Okipan - FY 2025

- Pwogram Lojman Piblik

(unofficial translation/tradiksyon ofisyèl)

AKWONIM YO

CFR: Kòd Règleman Federal

PIH: Lojman Piblik

RAD: Pwogram Demonstrasyon Asistans Lwaye

HQS: Estanda kalite lojman

EIV: Antrepriz Sistèm Verifikasyon Revni HUD

PH: Lojman Piblik

HCV: Chwa lojman koupon

PBV: Pwojè ki baze sou koupon

HOTMA: Opòtinite pou lojman Atravè Modènizasyon Lwa 2016

Paj	Non Seksyon ak Zòn Sijè	Kalite Revizyon D=Diskresyonè R =Regilate	Sous revizyon	Pwopoze Revizyon <u>Mo souliye yo te ajoute</u> Grèv mo yo te efase
-----	----------------------------	---	---------------	---

Chapit I. Administrasyon Pwogram

7-8	1(F) HOTMA	Regilate	HOTMA Avi PIH 2023-27 Avi PIH 2024-38	BEKA DE Lwa HOTMA.
-----	---------------	----------	---	--------------------

Chapit II. Maketing afimatif, Lis datant ak seleksyon Lokatè

12	2(A) Kontak pou fanmi ki pa gen anpil revni trè ba	Diskresyonè	Affirmative Marketing	Dekri efò kontak
Efase	2(B) Lòt Pwogram Lojman	Diskresyonè	PHCD	b) Seksyon 8 Nouvo devlopman konstriksyon yo posede ak jere prive. Ajan jesyon yo pral responsab pou jere pwòp lis datant yo.
16	2(C)(5) (c) Retire nan lis datak la	Diskresyonè	24 CFR § 960.208	a) Fanmi aplikan yo retire pou lapòs retounen ka mande yon revizyon enfòmèl jiska senk ane oswa fèmen lis datant la kèlkeswa sa ki rive anvan nan bi pou yo revize ak verifye presizyon lapòs la oswa adrès imèl an akò avèk Chapit IX nan ACOP sa a.
19	2(D) (6) (b) Preferans admisyon	Diskresyonè	Regilate- 24 CFR § 960.206(b)(1)	c) PHCD ka etabli preferans rezidans pou moun ki abite nenpòt kote nan Miami-Dade County, ki gen ladan fanmi ki travay oswa ki te anpliwaye pou travay nan Miami-Dade County.

Rezime Pwopozisyon Pwopoze a admisyon an epi kontinye Règleman Okipan - FY 2025

- Pwogram Lojman Piblik

(unofficial translation/tradiksyon ofisyèl)

AKWONIM YO

CFR: Kòd Règleman Federal

PIH: Lojman Piblik

RAD: Pwogram Demonstrasyon Asistans Lwaye

HQS: Estanda kalite lojman

EIV: Antrepriz Sistèm Verifikasyon Revni HUD

PH: Lojman Piblik

HCV: Chwa lojman koupon

PBV: Pwojè ki baze sou koupon

HOTMA: Opòtinite pou lojman Atravè Modènizasyon Lwa 2016

Paj	Non Seksyon ak Zòn Sijè	Kalite Revizyon D=Diskresyonè R =Regilate	Sous revizyon	Pwopoze Revizyon <u>Mo souliye yo te ajoute</u> <u>Grèv mo yo te efase</u>
19	2(D) (6) (b) Preferans admisyon	Diskresyonè	Avi PIH 2023-13	c) Sanzabri refere pa Miami-Dade County Trust: Nan yon efò pou adrese risk pou sanzabri, PHCD ka kolabore avèk Konfyans sanzabri sou referans moun ki tranzisyonèl soti nan yon pwogram lojman tranzisyonèl, pwogram lojman rapid oswa lojman pèmanan.
19	2(D) (6) (b) Preferans admisyon	Regilate	HOTMA HCV ak PBV Final Règleman	Yon preferans seleksyon pou yon patisipan anba Pwogram Voucher PHCD a oswa pwojè ki baze sou pwogram Voucher ki te pèdi lojman ede yo paske mèt kay la prive echwe Estanda Kalite Lojman (HQS) ak fanmi an pa t'kapab kontwole yon nouvo inite nan peryòd la bay pa PHCD.
20-21	2(D) (7) (c) Referans pou rezon imanitè	Diskresyonè		Chanjman nan Pwogram Preferans Admisyon Espesyal: PHCD ka, nan sèl diskresyon li yo, pou rezon imanitè, ki gen ladan men pa limite a, akomodasyon rezonab pou yon manm fanmi ki gen andikap nan yon lòt PHCD administre pwogram lojman federalman ede, bay yon koupon anba yon lòt pwogram lokatè ki baze sou lojman oswa bay yon lòt opòtinite lojman ki baze sou lojman, tankou pwogram Lojman Piblik la. Fanmi sa a ka mete sou lis datant PHCD a menm si lis datant la fèmen otreman oswa ka deja sou lis datant PHCD a. PHCD ap konfime ke lojman an an konfòmite avèk tout lojman ede lojman ak obligasyon kontra lwaye. Apwobasyon Direktè PHCD a oswa konsepsyon obligatwa.

Rezime Pwopozisyon Pwopoze a admisyon an epi kontinye Règleman Okipan - FY 2025

- Pwogram Lojman Piblik

(unofficial translation/tradiksyon ofisyèl)

AKWONIM YO

CFR: Kòd Règleman Federal

PIH: Lojman Piblik

RAD: Pwogram Demonstrasyon Asistans Lwaye

HQS: Estanda kalite lojman

EIV: Antrepriz Sistèm Verifikasyon Revni HUD

PH: Lojman Piblik

HCV: Chwa lojman koupon

PBV: Pwojè ki baze sou koupon

HOTMA: Opòtinite pou lojman Atravè Modènizasyon Lwa 2016

Paj	Non Seksyon ak Zòn Sijè	Kalite Revizyon D=Diskresyonè R =Regilate	Sous revizyon	Pwopoze Revizyon <u>Mo souliye yo te ajoute</u> <u>Grèv mo yo te efase</u>
-----	-------------------------	---	---------------	--

Chapit III. Kalifikasyon pou Admisyon ak Plan Plasman

22-23	3 (A) (2) HUD apwouve Waivers aplikab pou moun ki gen sanzabri	Diskresyonè	Avi PIH 2024-14	PHCD te akòde de regilasyon regilasyon ki gen rapò ak kondisyon verifikasyon nan admisyon nan HCV a, PBV, oswa pwogram Lojman Piblik yo akselere admisyon moun ki gen sanzabri (refere a preferans sanzabri).
28-29	3 (A) (5) Nimewo Sekirite Sosyal obligasyon	Diskresyonè	HOTMA Avi PIH 2023-27 24 CFR 5.216(g)(1)(iii)	Opsyon pou aksepte yon deklarasyon ki soti nan aplikan an ki deklare poukisa yo pa ka jwenn kat SSN yo, ak sa SSN yo se ansam ak yon dokiman ki deklare non moun nan.
39	3 (D) Verifikasyon Byen pou	Regilate	HOTMA Avi PIH 2023-27	Remake byen ke règleman HOTMA sou verifikasyon nan byen pou aplikan yo te deplase nan Appendix VI lage nan dat konfòmite pa HUD.
39	3 (E) Limit sou byen	Regilate	HOTMA Avi PIH 2023-27	Règleman HOTMA sou limit pou byen pou Aplikan yo demenaje ale rete nan Appendix VI annatant dat konfòmite pa HUD.
44	3(H)(4)(f) Aktivite kriminèl	Diskresyonè	PHCD	Peryòd revizyon an kòmanse lè tès depistaj fòmèl kalifikasyon an kòmanse.

Chapit VI. Kalkil pou kontinye Okipan ak Reexaminations anyèl

64	6(C) Reexamination anyèl	Regilasyon ak Opsyon Diskresyon	HOTMA Avi PIH 2023-27	Règleman HOTMA sou reexamination anyèl demenaje ale rete nan Appendix VI lage nan dat konfòmite pa HUD.
----	--------------------------	---------------------------------	--------------------------	---

Rezime Pwopozisyon Pwopoze a admisyon an epi kontinye Règleman Okipan - FY 2025

- Pwogram Lojman Piblik

(unofficial translation/tradiksyon ofisyèl)

AKWONIM YO

CFR: Kòd Règleman Federal

EIV: Antrepriz Sistèm Verifikasyon Revni HUD

PIH: Lojman Piblik

PH: Lojman Piblik

RAD: Pwogram Demonstrasyon Asistans Lwaye

HCV: Chwa lojman koupon

HQS: Estanda kalite lojman

PBV: Pwojè ki baze sou koupon

HOTMA: Opòtinite pou lojman Atravè Modènizasyon Lwa 2016

Paj	Non Seksyon ak Zòn Sijè	Kalite Revizyon D=Diskresyonè R =Regilate	Sous revizyon	Pwopoze Revizyon <u>Mo souliye yo te ajoute</u> <u>Grèv mo yo te efase</u>
65	6 (E) Règleman travay endepandan	Regilate	HOTMA Avi PIH 2023-27 Avi PIH 2024-38	Règleman travay ak pwòp tèt ou Yon kontraktè endepandan se yon moun ki kalifye kòm yon kontraktè endepandan olye de yon anplwaye an akò ak kondisyon taks sou revni Entèn Kòd Revni Federal epi ki gen salè yo konsekan sijè a Taks sou Travay Endepandan. An jeneral, yon moun se yon kontraktè endepandan si peyè a gen dwa pou kontwole oswa dirèkteman rezulta travay la epi yo pa sa ki pral fèt ak ki jan li pral fèt. Men kèk egzanp sou travay kontra endepandan enkli men yo pa limite a: • 3yèm pati livrezon ak founisè sèvis transpò • Rideshare chofè e.g., Uber, Lyft • Netwayaj kay, bebisitè, founisè gadri pou timoun
65	6(F) Travay sezon	Regilate	HOTMA Avi PIH 2023-27 Avi PIH 2024-38	Règleman travay sezon Yon travayè sezonye se yon moun ki anplwaye nan yon pozisyon kout tèm ak travay la kòmanse sou menm tan an chak ane (tankou ete oswa sezon fredi). Tipikman, moun nan anboche nan adrese demand sezon ki rive pou yon patwon espesifik oswa endistri.
Deleted	6(H)(B) Fanmi revni zewo	Diskresyonè	PHCD	• PHCD pral kouri yon rapò sou revni EIV chak 90 jou pou fanmi rapòtè revni zewo epi yo pral pran aksyon apwepriye pou revni ki pa rapòtè

Rezime Pwopozisyon Pwopoze a admisyon an epi kontinye Règleman Okipan - FY 2025

- Pwogram Lojman Piblik

(unofficial translation/tradiksyon ofisyèl)

AKWONIM YO

CFR: Kòd Règleman Federal

PIH: Lojman Piblik

RAD: Pwogram Demonstrasyon Asistans Lwaye

HQS: Estanda kalite lojman

EIV: Antrepriz Sistèm Verifikasyon Revni HUD

PH: Lojman Piblik

HCV: Chwa lojman koupon

PBV: Pwojè ki baze sou koupon

HOTMA: Opòtinite pou lojman Atravè Modènizasyon Lwa 2016

Paj	Non Seksyon ak Zòn Sijè	Kalite Revizyon D=Diskresyonè R =Regilate	Sous revizyon	Pwopoze Revizyon <u>Mo souliye yo te ajoute</u> <u>Grèv mo yo te efase</u>
68-71	6(K) EIV	Regilate	HOTMA Avi PIH 2023-27 Avi PIH 2024-38	<p>EIV</p> <ul style="list-style-type: none"> <u>PHCD ka aksepte verifikasyon revni ki gen dat nan 120 jou apati dat PHCD pou verifye revni.</u> <u>PHCD ka aksepte tou yon deklarasyon ki gen dat nan ane benefis apwopriye a pou sous revni fiks</u> <u>Rete politik aktyèl la kenbe.</u> <p><u>Remake byen ke règleman EIV la te deplase nan Apendis VI annatandan HUD pibliye nan dat konfòmite a.</u></p>
72	6(M) Zouti validasyon revni (IVT)	Regilate	HOTMA Avi PIH 2023-27	<u>Règleman HOTMA sou Zouti Validasyon Revni yo te deplase nan Apendis VI annatandan HUD pibliye dat konfòmite.</u>

Chapit VII. Detèmine revni ak revni ki baze

74	7(A)(1) Kalkile revni anyèl	Regilate	HOTMA Avi PIH 2023-27	<u>Règleman HOTMA sou kalkil revni anyèl yo te deplase nan Apendis VI annatandan HUD pibliye dat konfòmite.</u>
75	7(C) Detèminasyon revni lè l sèvi avèk lòt mwayen Asistans Piblik teste, sa vle di, "San danje Harbor"	Diskresyonè	HOTMA Avi PIH 2023-27	<u>PHCD ka detèmine revni fanmi an pandan reexamination anyèl ki baze sou enfòmasyon kalkil revni ki soti nan sèten pwogram asistans piblik federal teste oswa ajans tankou LIHTC.</u>

Rezime Pwopozisyon Pwopoze a admisyon an epi kontinye Règleman Okipan - FY 2025

- Pwogram Lojman Piblik

(unofficial translation/tradiksyon ofisyèl)

AKWONIM YO

CFR: Kòd Règleman Federal

PIH: Lojman Piblik

RAD: Pwogram Demonstrasyon Asistans Lwaye

HQS: Estanda kalite lojman

EIV: Antrepriz Sistèm Verifikasyon Revni HUD

PH: Lojman Piblik

HCV: Chwa lojman koupon

PBV: Pwojè ki baze sou koupon

HOTMA: Opòtinite pou lojman Atravè Modènizasyon Lwa 2016

Paj	Non Seksyon ak Zòn Sijè	Kalite Revizyon D=Diskresyonè R =Regilate	Sous revizyon	Pwopoze Revizyon <u>Mo souliye yo te ajoute</u> <u>Grèv mo yo te efase</u>
75	7(D) Detèminasyon revni senp	Regilate	HOTMA Avi PIH 2023-27	Règleman HOTMA pou rasyonalize detèminasyon revni yo te deplase nan Apendis VI annatandan HUD te pibliye dat konfòmite yo.
75-76	7(E) Enklizyon revni anyèl	Regilate	HOTMA Avi PIH 2023-27	Politik aktyèl la sou enklizyon revni anyèl te ajoute. Remake byen ke règleman HOTMA sou Enklizyon Anyèl yo te deplase nan Apendis VI annatandan HUD pibliye dat konfòmite.
77	7(F) Sipò pou timoun	Regilate	HOTMA Avi PIH 2023-27	Règleman aktyèl sou sipò timoun te ajoute. Remake byen ke règleman HOTMA sou sipò timoun yo te deplase nan Apendis VI annatandan HUD pibliye dat konfòmite.
77-82	7(G) Esklizyon revni anyèl	Regilate	HOTMA Avi PIH 2023-27 Avi PIH 2024-38	Esklizyon revni an aplikab pou nouvo admisyon, reegzamen anyèl oswa pwovizwa apati 1ye jiyè 2025.
82	7(H) (1) (a) Ajiste Revni Anyèl-Dediksyon	Regilate	HOTMA Avi PIH 2023-27	olitik aktyèl sou dediksyon pou depann, granmotan oswa fanmi andikape. Dediksyon politik HOTMA pou depandan, granmoun aje, ak fanmi andikape yo te deplase nan Apendis VI annatandan HUD pibliye dat konfòmite.
82	7(H)(1) (b) (b) Depans pou Swen pou Timoun	Regilate	HOTMA Avi PIH 2023-27	Politik aktyèl sou dediksyon konsève pou swen timoun. Règleman HOTMA sou gadri pou timoun yo te deplase nan Apendis VI annatandan HUD pibliye dat konfòmite.

Rezime Pwopozisyon Pwopoze a admisyon an epi kontinye Règleman Okipan - FY 2025

- Pwogram Lojman Piblik

(unofficial translation/tradiksyon ofisyèl)

AKWONIM YO

CFR: Kòd Règleman Federal

PIH: Lojman Piblik

RAD: Pwogram Demonstrasyon Asistans Lwaye

HQS: Estanda kalite lojman

EIV: Antrepriz Sistèm Verifikasyon Revni HUD

PH: Lojman Piblik

HCV: Chwa lojman koupon

PBV: Pwojè ki baze sou koupon

HOTMA: Opòtinite pou lojman Atravè Modènizasyon Lwa 2016

Paj	Non Seksyon ak Zòn Sijè	Kalite Revizyon D=Diskresyonè R =Regilate	Sous revizyon	Pwopoze Revizyon <u>Mo souliye yo te ajoute</u> <u>Grèv mo yo te efase</u>
82-83	7(H) (1) (c) Swen medikal ak swen medikal	Regilate	HOTMA Avi PIH 2023-27 Avi PIH 2024-38	<u>Mete ajou ak depans swen sante ak depans swen medikal defini pou Avi PIH 2024-38 -</u> <u>- Malgre ke HUD revize definisyon definisyon sante ak depans swen medikal pou reflete Sèvis Revni Entèn (IRS) definisyon jeneral depans medikal, HUD pa pèmèt PHAs yo espesyalman aliyen règleman yo ak Biblikasyon IRS 502C2 pou detèmine ki depans yo enklinan dediksyon obligatwa HUD pou sante ak depans swen medikal. Biblikasyon IRS 502, nan kèk ka, ka enstwi ke gen kèk depans yo pa dwe konsidere kòm depans medikal ki ta otreman pèmèt anba definisyon sante HUD a ak depans swen medikal. Efektif 1 jiyè 2025, PHCD dwe revize chak depans pou detèmine si li kalifye pou dapre definisyon sante HUD a nan sante ak depans swen medikal.</u> <u>Règleman aktyèl konsève pou Depans Sante ak Swen Medikal.</u> <u>Remake byen ke règ yo sou swen rezonab ak depans aparèy oksilyè yo te deplase nan Dokiman an E an ap tann dat konfòmite pa HUD.</u>
83-84	7(I) Èd Èd ak Asistans Finansye	Regilate	HOTMA Avi PIH 2023-27 Avi PIH 2024-38	<u>Règleman èd ak asistans finansyè efikas elèv 1 Jiyè 2025</u>
85-86	7 (J) Byen	Regilate	HOTMA Avi PIH 2023-27	<ul style="list-style-type: none"> • Politik aktyèl sou byen yo. <u>Règleman HOTMA sou Byen demenaje ale rete nan Atachman E annatandan dat konfòmite pa HUD.</u>

Rezime Pwopozisyon Pwopoze a admisyon an epi kontinye Règleman Okipan - FY 2025

- Pwogram Lojman Piblik

(unofficial translation/tradiksyon ofisyèl)

AKWONIM YO

CFR: Kòd Règleman Federal

EIV: Antrepriz Sistèm Verifikasyon Revni HUD

PIH: Lojman Piblik

PH: Lojman Piblik

RAD: Pwogram Demonstrasyon Asistans Lwaye

HCV: Chwa lojman koupon

HQS: Estanda kalite lojman

PBV: Pwojè ki baze sou koupon

HOTMA: Opòtinite pou lojman Atravè Modènizasyon Lwa 2016

Paj	Non Seksyon ak Zòn Sijè	Kalite Revizyon D=Diskresyonè R =Regilate	Sous revizyon	Pwopoze Revizyon <u>Mo souliye yo te ajoute</u> Grèv mo yo te efase
86	7 (K) Limit sou Byen pou Rezidan yo	Regilate	HOTMA Avi PIH 2023-27	Règleman HOTMA sou Limitasyon sou Byen pou rezidan yo te deplase nan Dokiman an E ann ap tann dat konfòmite pa HUD.

Chapit VIII. Ajisteman Iwaye pwovizwa: Sistèm Iwaye fiks

89	8 (A) ajiste Iwaye ant Re-Egzamen Regilye	Regilate	HOTMA Avi PIH 2023-27	Politik aktyèl sou reexamination pwovizwa konsève. Règleman HOTMA sou ajisteman ant reegzamen regilye yo te deplase nan Apendis VI annatant dat konfòmite pa HUD.
----	---	----------	-----------------------	--

Chapit XI. Doleyans ak Règleman apèl

97	11(A) (1) Revizyon Enfòmèl Aplikan an	Diskresyonè	PHCD	Yo p ap ofri yon revizyon enfòmèl pou aplikan ki pa nan lis datant la.
----	---------------------------------------	-------------	------	--