

2018 PARTIAL PAYMENT PLAN APPLICATION

APLICACIÓN PARA EL PLAN DE PAGO PARCIAL PARA EL 2018

PLEASE COMPLETE ALL INFORMATION INCLUDING SIGNATURE AND DATE

POR FAVOR COMPLETAR TODA INFORMACIÓN INCLUYENDO FIRMA Y FECHA

APPLICANT NAME / NOMBRE DEL APLICANTE

PROPERTY ADDRESS / DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD

MAILING ADDRESS (If different from Property Address)
DIRECCIÓN DE CORREO (Si diferente a la dirección de propiedad)

CITY / CIUDAD

CITY / CIUDAD

STATE / ESTADO

ZIP CODE / CÓDIGO POSTAL

STATE / ESTADO

ZIP CODE / CÓDIGO POSTAL

HOME PHONE / TELÉFONO DE CASA

FOLIO NUMBER / NÚMERO DE FOLIO

CELL PHONE / TELÉFONO CELULAR

EMAIL / CORREO ELECTRÓNICO

Submit one application per property folio | Someta una aplicación por folio de propiedad

IMPORTANT TERMS AND CONDITIONS / TÉRMINOS Y CONDICIONES IMPORTANTES

- ▶ Once you have elected to participate in the Partial Payment Plan by making the first payment, you are **required to continue participation for the tax year.**
- ▶ Applicants in the partial payment plan will be charged a **\$10.00 processing fee for each payment submitted** to the Tax Collector's Office.
- ▶ Once you are a participant in the Partial Payment Plan you **"Waive Your Right" to receive the applicable discounts** granted per Florida Statute 197.162.
- ▶ Final partial payment must be paid by **March 31, 2019** and must include \$10.00 processing fee.
- ▶ If you have filed a VAB Petition and elect to pay the 75% required payment, it's not necessary to complete this form.
- ▶ Taxpayers who maintain an **escrow account** with their mortgage company to pay for property taxes **should not participate** in the Partial Payment Plan.
- ▶ Any remaining balance that is **not paid before April 1st becomes delinquent** and applicable interest and fees will be added. If taxes are not paid by May 31st, a tax certificate will be sold and your property may be sold at a future date.
- ▶ If there is an outstanding Water Road and Sewer Lien (WRS) being paid on an installment basis on your yearly tax bill, the installment portion for this year has to be paid in full prior to April 1st in order to avoid the remaining balance due on the lien to become delinquent and a separate tax certificate to be sold for the remaining delinquent amount of the Water Road and Sewer Lien.
- ▶ Una vez que usted elija participar en el plan de pagos parcial haciendo el primer pago, le es **requerido continuar su participación por el año gravable.**
- ▶ Aplicantes en el plan de pagos parcial serán cobrados un honorario de **\$10.00 por cada pago sometido** a la Oficina del Recaudador de Impuestos.
- ▶ Una vez que usted sea un participante en el plan de pagos parcial usted **"renuncia a su derecho" de recibir descuentos aplicables** concedidos en conformidad con la Ley del Estado 197.162.
- ▶ El ultimo pago parcial debe ser pagado a mas tardar el **31 de marzo del 2019** y debe incluir un honorario de \$10.00.
- ▶ Si usted ha presentado una petición en la Junta de Reajuste de Valores (VAB) y elije pagar el 75% requerido, no es necesario completar esta forma.
- ▶ Contribuyentes que mantienen **una cuenta en plica** con su compañía hipotecaria para pagar los impuestos de propiedad **no deben de participar** en el plan de pagos parcial.
- ▶ Cualquier balance restante que **no esté pago antes del 1ro de abril se considerará moroso** y serán añadidos interés y recargos adicionales. Si los impuestos no están pagos para el 31 de mayo un certificado de impuestos será vendido y su propiedad puede ser vendida en una fecha futura.
- ▶ Si hay un gravamen pendiente de agua, carretera y alcantarillado (WRS) aplazado en su cuenta de impuestos anual, el plazo de este año tiene que ser pago por completo antes del 1ro de abril para evitar que el balance restante del gravamen se vuelva moroso y que un certificado separado sea vendido.

SIGNATURE OF APPLICANT / FIRMA DEL APLICANTE

DATE / FECHA

For more information go to www.miamidade.gov/taxcollector or email proptax@miamidade.gov

Para más información visite www.miamidade.gov/taxcollector o envíe correo electrónico a proptax@miamidade.gov



PARTIAL PAYMENTS FOR 2018 PROPERTY TAXES ARE ACCEPTED

ACEPTAMOS PAGOS PARCIALES PARA IMPUESTOS DE PROPIEDAD PARA EL AÑO 2018

TERMS & CONDITIONS

- ✓ There is a \$10.00 processing fee for each payment submitted.
- ✓ You "Waive Your Right" to receive the applicable discounts.
- ✓ Final partial payment must be paid by **March 31, 2019** and must include \$10 processing fee.

Applications may be downloaded on our website at www.miamidade.gov/taxcollector or you may email proptax@miamidade.gov for an application to be mailed to you or for additional information.

Applicants must complete, sign, and submit partial payment application along with the partial payment by mail or in-person:

By Mail or Fax

Miami-Dade Tax Collector
Ad Valorem Exceptions Unit
200 NW 2 Avenue
Miami, FL 33128
(305) 375-5591

In-Person

Miami-Dade Tax Collector's Office
200 NW 2 Avenue
1st Floor
Miami, FL 33128

Make checks payable to:

Miami-Dade Tax Collector

(In U.S. Funds Drawn on U.S. Banks. Canadian and foreign checks must be payable in U.S. funds and drawn on a U.S. bank)

—or—

Pay Online

www.miamidade.gov

Once application has been submitted by mail, fax or in person, online payment by e-check and credit card are available.

TÉRMINOS Y CONDICIONES

- ✓ Un honorario de \$10.00 será cobrado por cada pago sometido.
- ✓ Usted "renuncia a su derecho" de recibir descuentos aplicables.
- ✓ El ultimo pago parcial debe ser pagado a mas tardar el **31 de marzo del 2019** y debe incluir un honorario de \$10.00.

Aplicaciones pueden ser obtenidas en nuestra página web www.miamidade.gov/taxcollector o usted puede enviar un correo electrónico a proptax@miamidade.gov y solicitar que se le envíe una aplicación por correo o para obtener información adicional.

Aplicantes deben completar, firmar, y entregar la aplicación de plan de pagos parciales junto con el pago parcial por correo o en persona:

Por Correo o Fax

Miami-Dade Tax Collector
Ad Valorem Exceptions Unit
200 NW 2 Avenue
Miami, FL 33128
(305) 375-5591

En Persona

Miami-Dade Tax Collector's Office
200 NW 2 Avenue
1st Floor
Miami, FL 33128

Emita su cheque pagadero a:

Miami-Dade Tax Collector

(En dólares sobre un banco en los E.E.U.U. Los cheques canadienses y extranjeros, deben pagarse en fondos de E.E.U.U. y emitirse en un banco en los E.E.U.U.)

—o—

Pague en el Internet

www.miamidade.gov

Una vez que se haya presentado la aplicación por correo, fax o en persona, el pago por cheque electrónico o tarjeta de crédito está disponible para pagos parciales.